

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P HÀ NỘI CÔNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN SÓC SƠN

Số: 504/TB-CCTHADS

Sóc Sơn, ngày 25 tháng 1 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 10 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, quyết định số 35/2020/DSST ngày 29/6/2020 của TAND
quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản án, quyết định số 302/2021/DSPT ngày 12/7/2021 của TAND
thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 73/QĐ-CCTHADS ngày 17/12/2021
của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày
3/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 22/1/2024 của Công ty TNHH thẩm
định giá Sài Gòn;

Do các đương sự không thực hiện được việc thỏa thuận về lựa chọn tổ chức
bán đấu giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, địa chỉ: thôn
Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ
chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên như
sau:

+ Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại
thửa đất số 169, tờ bản đồ số 04 tại thôn Thụy Hương, xã Phú Cường, huyện Sóc
Sơn Hà Nội đã được cấp giấy chứng nhận số AC 631505 do UBND huyện Sóc
Sơn cấp ngày 21/11/2005 cho ông Nguyễn Văn Tu và bà Nguyễn Thị Tường,
ngày 19/2/2017 tặng cho toàn bộ cho ông Nguyễn Văn Hùng, ngày 19/11/2015
chuyển nhượng cho ông Nguyễn Mạnh Hùng và vợ là bà Nghiêm Mỹ Hạnh.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn thông báo để
các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký:

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản: Tổ chức đấu giá tài sản
phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Hồ sơ năng lực.
Bản tự đánh giá chấm điểm.
Đơn đăng ký cung cấp dịch vụ.
Phương án đấu giá.
Kế hoạch triển khai bán đấu giá.
Đơn chào phí bán đấu giá.
Và các tài liệu khác.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 26/1/2024 đến hết ngày 1/2/2024

Hình thức nộp hồ sơ: trực tiếp hoặc qua đường bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội, địa chỉ: thôn Lương châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Thị Kiều Chinh